



Syndic de copropriété
Administration de bien
Transaction - Location
Expertises et conseil



CABINET LUTZ
9, rue Grandet
49100 ANGERS

02 41 87 70 50

www.cabinet-lutz.fr
contact@cabinet-lutz.fr



ANGERS - PROXIMITÉ PLACE DU LYCÉE

430 500 € honoraires inclus charges acquéreur **5 % TTC** (prix hors honoraires 410 000 €).

Dernier étage traversant avec ses doubles terrasses, très belle pièce de vie, cuisine, deux chambres avec salles de bains privatives, chauffage individuel, garage 2 voitures - charges courantes annuelles 1.438,24 € - copropriété de 82 lots principaux.

Classe énergie : Vierge.

